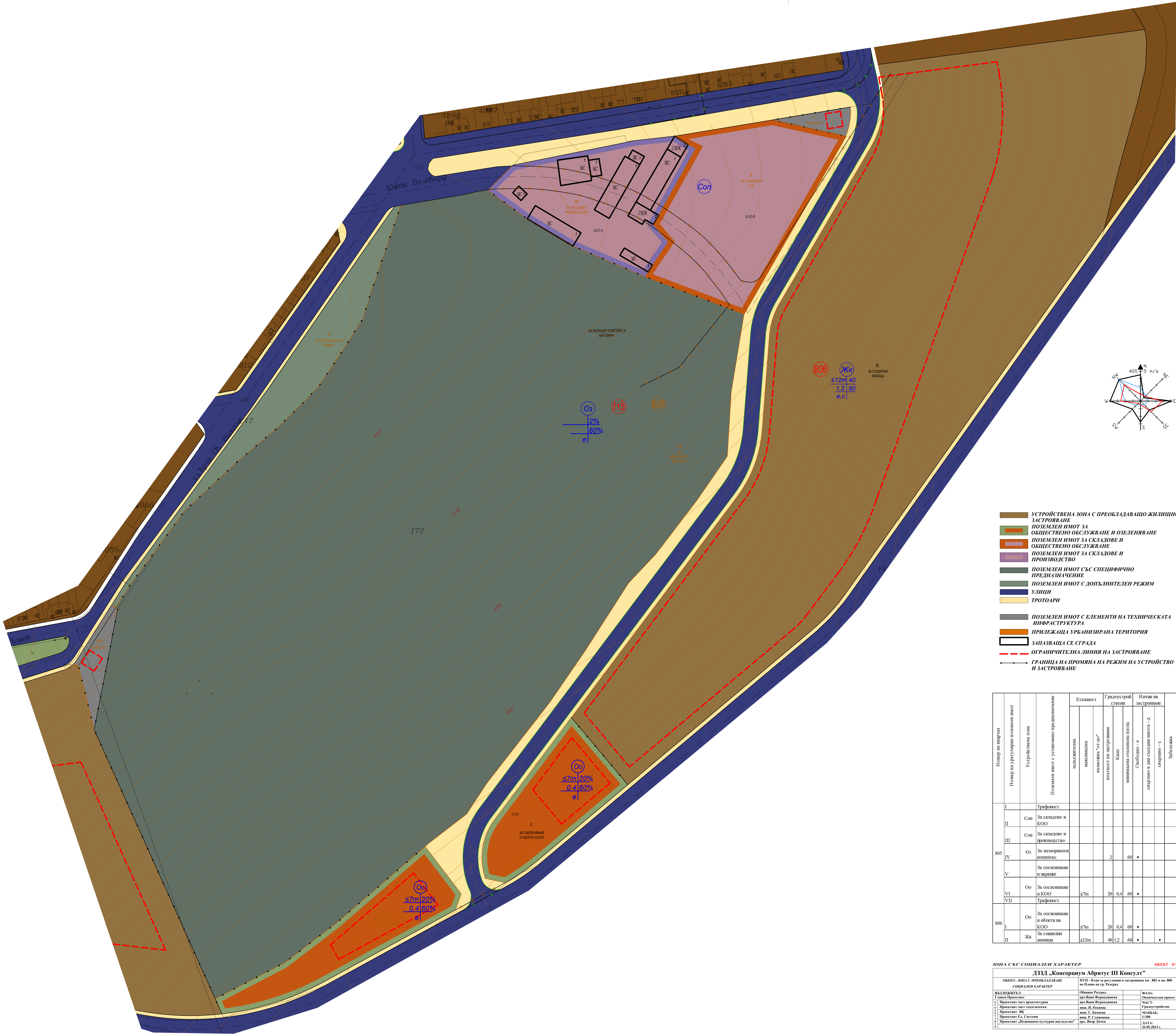




Проект „Изготвяне на интервенционен план за градско възстановяване и развитие на град Разград и осигуряване на устойчив, обичаен и качествено жилищен град“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007 - 2013

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН
План за регулация и застрояване
кв. 805 и кв.806, по плана на гр. Разград



- УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩО ЖИЛИЩНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ЗА ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ЗА СКЛАДОВЕ И ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАНЕ
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ ЗА СКЛАДОВЕ И ПРОИЗВОДСТВО
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ СЪС СПЕЦИФИЧНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ДОПЪЛНИТЕЛЕН РЕЖИМ
- УЛИЦИ
- ТРОТОАРИ
- ПОЗЕМЛЕН ИМОТ С ЕЛЕМЕНТИ НА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ПРИЛЕЖАЩА УРБАНИЗИРАНА ТЕРИТОРИЯ
- ЗАПАЛВАЩА СЕ СТРАДА
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМ НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ

Номер на интервал	Номер на урегулиран поземелен имот	Устройствена зона	Поземелен имот с установено предназначение	Етажност		Градостроителствени		Начини на застрояване		Забележка
				заплавятелна	максимална възможна "от-до"	плътност на застрояване	Кинт	минимална озеленена площ	Свободно - с	
805	I		Трафопост							
	II	Соп	За складове и КОО							
	III	Соп	За складове и производство							
	IV	Оз	За мемориален комплекс			2	60	•		
	V		За озеленяване и паркове							
	VI	Оо	За озеленяване и КОО	≤7m		20	0,4	60	•	
	VII		Трафопост							
806	I	Оо	За озеленяване и обекти на КОО	≤7m		20	0,4	60	•	
	II	Жк	За социални жилища	≤12m		40	1,2	60	•	•

ЗОНА СЪС СОЦИАЛЕН ХАРАКТЕР			ОБЕКТ №7
ДЗЗД „Консорциум Абритус III Консулт“			
ОБЕКТ: ЗОНА С ПРЕОБЛАДАВАЩ СОЦИАЛЕН ХАРАКТЕР			ПУП: План за регулация и застрояване кв. 805 и кв. 806 по Плана на гр. Разград
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Разград	ФАКА:	
Генерал Проектант	арх.Ваня Фрагалиева	Основен проект	
Проектант чист архитектурна	арх.Ваня Фрагалиева	ЧАСТ	
Проектант чист граждански	инж. Н. Развиев	Градостроителство	
Проектант ВК	инж. С. Ангелова	НАМААБ	
Проектант Е.А. Системи	инж. Р. Стаменова	1:500	
Проектант „Независимо културно наследство“	арх. Явор Дечев	ДАТА	30.05.2013 г.

Това документ е създаден в рамките на проект „Изготвяне на интервенционен план за градско възстановяване и развитие на град Разград и осигуряване на устойчив, обичаен и качествено жилищен град“ по Оперативна програма „Регионално развитие“ 2007-2013, съфинансиран от Европейския съюз чрез Европейския фонд за регионално развитие. Цялото съдържание на съдържанието на публикувания се състои от Община Разград и при всички обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.